

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Rostengrenda Borettslag

Ordinær generalforsamling avholdt mandag 11.mai 2015 kl. 18:00.

Sted: Grendahuset

Tilstede fra styret: Thomas Hansen, Trine, Kristin, Frode, Hassan, Britt

Til stede fra TOBB:

Saksbehandling etter følgende dagsorden:

1. Konstituering

Til møteleder ble valgt: __Frode Riseth_____

Til sekretær ble valgt: __Thomas Hansen_____

Til å undertegne protokollen sammen med møtelederen ble valgt:

____Geir Svendsen, Rostengrenda 235_____

I flg. navnefortegnelse møtte _41_ andelseiere og 6_ fullmakt(er) ble innlevert.
Totalt _47_ stemmeberettigede.

Bemerkninger til innkallingen: __Ingen_____

Generalforsamlingen erklært lovlig satt.

2. Årsberetning for 2014

Vedtak: Godkjent

3. Årsoppgjør for 2014

a. Disponering av resultat.

Vedtak:

Regnskapet for 2014 viser et overskudd på kr 88.022. Overskuddet overføres til annen egenkapital.

b. Revisjonsberetning.

Vedtak: Tatt til etterretning.

c. Styrehonorar for perioden 2014/2015.

Vedtak: Styrehonorar for perioden 2014/2015 ble fastsatt til kr. 116.000,-

4. Omregulering av parkeringsvedtak

Vedtak: Flertall for å endre til privatrettslig avtale, 27 for

5. Internett/TV – mulighet til å velge selv

Vedtak: Flertall for å beholde dagens ordning.

6. Overvåking av garasjeleg

Vedtak: Flertall for ikke videoovervåking.

Alternative Løsninger utarbeides av det nye styret. Sensorbelysning, vaktelskap .m.m.

7. Endring av vedtekter vedr. fasade/innsetting av nye vindu

Vedtak:

Det kom fram sprikende informasjon fra tidligere styret om hva som var etablert praksis mtp små fasadeendringer. Det skal blant annet foreligge arkitekttegnede planer for utbygging.

Det nye styret får jobben med å sette framtidig regelverk, samt utarbeide hva som er akseptable endringer på fasade, ref ekstra verandadører/vinduer som ble satt inn ved rehabilitering.

8. Vurdering av liggende postkasser med lås

Det nye styret utarbeider kostnader på dette og foretar avgjørelse på dette.

9. Valg – det skal velges:

Leder for 1 år, ved særskilt valg. På valg: Frode Riseth

Vedtak: Valgt ble: Hassan Ajnadzic

1 styremedlem for 2 år. På valg: Trine Brandhaug

Vedtak: Valgt ble: Frode Riset

2 styremedlem for 2 år. På valg: Kristin Samdal

Vedtak: Valgt ble: Anja Bjeknesli

1 styremedlem ikke valg kontinuitet

Meiken Solvang
Thomas Hansen

4 varamedlemmer for 1 år. *Valgt ble:* Ingunn Andersen
Kjell Dyrseth
Britt Elin Strand
Knut Erik Langø

3 medlemmer til valgkomite.

Valgt ble:

Bjørn Bogen
Leif Lystad
Aasmund Begler

1 delegerte m/varamedlem til TOBBs generalforsamling.

Valgt ble:

leder (Hassan)

1 representant i Tonstad Beboertjenester

Valgt ble:

Aasmund Begler

Møtet hevet kl.

19,25

11.05.2015

Frode Riset

Møteleder

Gør Selmer

Rostergrenda 28